چالش ادامه دار ناترازی بانکها

یت سرمایه در جهان ۱۶ درصد و استاندارد سرمایه شبکه بانکی کشور ۸ درصد بوده و بانک های کشور ۱۴۰۰ هزارمیلیارد تومان کسری دارند

ترین موضوعات نظام پولی و بانکی کشور است که در اولویت سیاست های پولی و ضدتورمی بانک مرکزی به عنوان نهاد ناظر قرار دارد و با اقدامات صورت گرفته در سال های اخیر، اکنون حدود نیمی از بانک های کشور کفایت
ند.

به همین دلیل است که در چند سال اخیر بانک مرکزی کنترل تورم را از طریق نظارت بر ناترازی بانک ها و کنترل رشد پایه پولی دنبال می کند بهار امسال بود که فاطمه مهاجرانی، سخنگوی دولت در جمع خبرنگاران از قرار گرفتن پرونده یکی از بانک های ناتراز روی میز سران سه قوه خبر داده بود.

اما با آغاز جنگ تحمیلی ۱۲ روزه این موضوع به حاشیه رانده شد. باوجود اینکه استاندارد نسبت کفایت سرمایه در جهان ۱۶ درصد است، ولی بانک مرکزی فعلا استاندارد سرمایه شبکه بانکی کشور را ۸ درصد اعلام کرده و امیدوار است که این میزان تا ۴ سال آینده یعنی پایان برنامه هفتم به همان ۸ درصد برسد.

البته با توجه به اطلاعات منتشر شده از سوی بانک مرکزی از مجموع ۲۹ بانک فعال در کشور، ۱۴ بانک نسبت کفایت سرمایه بالای ۸ درصد دارند که این رقم نسبت به پایان سال ۱۴۰۰ که تنها ۷ بانک بالای ۸ درصد بودند، پیشرفت قابل توجهی را نشان می دهد.

همچنین میانگین کفایت سرمایه کل شبکه بانکی که سال ها منفی بود، در حال حاضر به ۱/۷۵ درصد مثبت رسیده است. با این حال، هنوز ۶ بانک با کفایت سرمایه منفی و ۹ بانک دیگر با کفایت سرمایه مثبت اما کمتر از ۸ درصد وجود دارد.

از سوی دیگر سرمایه کل شبکه بانکی از حدود ۳۳۰ هزار میلیارد تومان در پایان سال ۱۴۰۰ به حدود ۱/۵۲ هزار میلیارد تومان در پایان سال ۱۴۰۳ رسیده است؛ این به معنای افزایش ۵۲۰ هزار میلیارد تومانی در این دوره است که ۳۴۰ هزار میلیارد تومان از آن تنها در سال ۱۴۰۳ محقق شده است.

به گفته فرشاد محمدپور، معاون نظارت بانک مرکزی، سرمایه شبکه بانکی اکنون به ۲۱۷۰ هزار میلیارد تومان رسیده است و پیش بینی می شود که تا پایان سال جاری مجموع سرمایه شبکه بانکی به ۲۳۵۰ هزار میلیارد تومان برسد که بیش از چهار برابر رقم پایان سال ۱۴۰۰ خواهد بود.

البته چنانچه بانک هایی که وضعیت ویژه ای دارند تعیین تکلیف شوند، نسبت کفایت سرمایه کل شبکه بانکی به حدود ۵/۵ درصد افزایش می یابد.

با وجود این اقدامات، نظام بانکی کشور حدود ۴۰۰ هزار میلیارد تومان کسری دارد تا بتواند به استاندارد جهانی برسد؛ از همین رو بانک مرکزی در طی سال های گذشته بانک ها موظف کرده است که در فصل برگزاری مجامع با عدم تقسیم سود میان سهامداران، آن را به عنوان افزایش سرمایه در نظر بگیرند و کفایت سرمایه خود را افزایش دهند.

برهمین اساس بانک مرکزی سال گذشته ۱۹ بانک کشور را موظف کرده بود که برنامه افزایش سرمایه خود را به این نهاد ناظر ارایه دهند که براساس اطلاعات ارسالی از این بانک ها، کفایت سرمایه ۵ بانک به بالای ۸ درصد رسیده است.

بقیه بانک ها چه بانک های دولتی و چه بانک های غیردولتی غیر از سه بانکی که بانک مرکزی برنامه متفاوتی برای آنها تدارک دیده است، برنامه افزایش سرمایه خود را ارائه و به تصویب مجامع خود هم رسانده اند.

با وجود تلاش های صورت گرفته همچنان چهار بانک با تراز منفی در عملکرد خود روبرو هستند و عمده ناترازی هایی که در شبکه بانکی وجود دارد نیز مربوط به این چهار بانک است.

علاوه بر این، بانک مرکزی برای یکی از موسسات اعتباری که نسبت کفایت سرمایه منفی دارد، یک بازه زمانی مشخص کرده تا ناترازی خود را اصلاح کند؛ در غیر این صورت، بانک مرکزی برای آن تصمیم گیری خواهد کرد.

به یاد داریم که موسسه نور اولین تجربه از انحلال در تاریخ بانکداری کشور بود که در بانک دیگری ادغام شد و هیچ فردی اعتراض نکرد، بلکه همه راضی بودند. نور ۳۳ هزار میلیارد تومان دارایی قابل فروش در بانک ملی دارد که به ازای آن، ۳۳ هزار میلیارد تومان دارایی از بانک ملی در اختیار بانک مرکزی قرار گرفته است.

کارشناسان می گویند یکی از مشکلاتی که در مسیر اجرای اصلاح نظام بانکی در سال های گذشته وجود داشته، تبدیل بانک های دولتی و شبه دولتی به قلک برداشت و استقراض دولت ها بوده است؛ به طوری که همواره این بانک ها به دلیل فشار ناشی از تسهیلات و پروژه های تکلیفی از سوی دولت ها، با تراز منفی روبرو می شدند که بانک ملی ایران به دلیل ماهیت دولتی بودن بیش از سایر بانک ها در معرض این برداشت ها قرار داشته است.

بیژن نصرتی، معاون سرمایه گذاری و امور شرکت های بانک ملی ایران با بیان اینکه وجود محدودیت ها و مزیت هایی که بانک مرکزی برای حمایت مستقیم تسهیلاتی از بنگاه های زیرمجموعه بانک ملی ایجاد کرده، نمی تواند مستقیماً وارد سرمایه گذاری شود، می گوید: تا جایی که امکان دارد، از محل وصول مطالبات و سود خود، سعی می کنیم در فرصت مقتضی و با اخذ اجازه از بانک مرکزی، افزایش سرمایه از محل مطالبات خود را انجام می دهیم.

درهمین حال، بانک های آینده و ایران زمین از سال های گذشته در برنامه اصلاحی بانک مرکزی قرار گرفته اند. درباره بانک آینده باید گفت که این بانک از زمان تاسیس با ناترازی همراه بوده و همچنان ناتراز است به شکلی که هم اکنون ۴۵۰ هزار میلیارد تومان زیان انباشته دارد.

اگرچه این بانک املاک ارزشمندی دارد که ارزش گذاری شده و چند بار هم اقدام برای فروش آن صورت گرفته ولی تاکنون مشتری برای آن پیدا نشده است.

اکنون مهمترین مشکل این بانک نقدینگی است زیرا پروژه های خود را با جذب منابع مردمی انجام داده و مردم هم خواستار دریافت سودهای خود هستند و به همین دلیل اقدام به برداشت نقدینگی از بانک مرکزی می کند ولی نمی تواند اضافه برداشت خود را بازپس دهد؛ به همین دلیل بدهی ها با دارایی های این بانک تراز نیست.

البته چندی پیش سهامداران این بانک برای رفع مشکل کمبود نقدینگی آن اعلام آمادگی کرده بودند که میزان قابل توجهی نقدینگی وارد این بانک خواهند کرد که بانک مرکزی اعلام کرده اگر واقعا و به طور واقعی نقدینگی وارد این بانک شود، نهاد ناظر از آن استقبال کرده و عملکردی کاملا مناسب خواهد بود.

درباره بانک ایران زمین نیز بانک مرکزی به این نتیجه رسیده که این بانک شانسی دوباره برای حضور در نظام بانکی کشور را دارد و امروز براساس حکم دادگاه میزان زیادی از سهامداران این بانک آورده به بانک مرکزی تحویل داده اند.

در عین حال کل ناترازی بانک ایران زمین حدود ۷۰ تا ۸۰ هزار میلیارد تومان است و اینکه چرا در ترازنامه بانک دیده نمی شود به این دلیل است که دارایی های بانک براساس سال ۹۱ قیمت گذاری شده اند.

به همین دلیل بانک مرکزی یک فرصت ۳ تا ۶ ماهه به بانک ایران زمین داده تا اقدامات لازم را برای احیای خود انجام دهد و در صورتی که موفق نشود، بانک مرکزی دوباره درباره وضعیت آن تصمیم گیری خواهد کرد.

خلأ قانونی و ضعف زی
چالش شرکت های د

درحالی که نقش شرکت های دانش بنیان در اقتصاد ای
جا افتادن در چرخه اقتصادی نیاز به ارزش گذاری دارند؛ مو
چالش های ارزش گذاری شرکت های دانش بنیان نه فق
نامشهود بلکه به خلاءهای قانونی، ضعف های سیستمی
مستقل باز می گردد.

سرمایه گذاری خطرپذیر (Venture Capital) به عنو
مالی برای استارتاپ ها و کسب وکارهای نوآورانه شناخته م
بر تأمین مالی، شامل ارائه راهنمایی های استراتژیک،
کسب وکارهای نوپاست. این نوع سرمایه گذاری اغلب در
و در ازای دریافت بخشی از سهام شرکت، سرمایه لازم
سرمایه گذاران خطرپذیر به دنبال شرکت هایی هستند ک
رو به رشد و تیم مدیریتی قوی باشند. سرمایه گذاری ح
کسب وکارهایی است که هنوز به سودآوری نرسیده اند ا
مشکلی که در این مسیر وجود دارد، نحوه ارزش گذاری
و استارتاپ ها است.

سیدطاها میرمحمدی، مشاور سرمایه گذاری خطرپذ
حوزه ارزش گذاری دارایی های نامشهود گفت: ارزش گذاری شرک
عمیق به دارایی های نامشهود مانند دانش فنی، نرم اف
پیچیده ترین چالش ها در مسیر رشد و جذب سرمایه ا
هستند که قابل لمس نیست و نمی توان با انگشت آن را مش
اختراع، حق التالیف، حق اکتشاف، علائم تجاری و حق ا
می رود و وی یادآور شد: در کشور، این چالش به دلیل نبود
مشخص، به شدت احساس می شود؛ دولت با تصویب آی
برای ارزش گذاری دارایی های نامشهود ایجاد کند و سام
(سادان) با همین رویکرد و هدف تسهیل شناسایی شرک
ثبت و مدیریت این فرآیندها راه اندازی کرده است. میرمح
از ساختارها و زیرساخت ها، نارسایی هایی نیز وجود دار
موارد با ضعف هایی مانند عدم شفافیت در ارائه اطلاعات
کسب وکار و کمبود مستندات معتبر برای ارزش گذاری ص
تصویر واقعی و قابل اعتمادی از ارزش شرکت ارائه نشود و

این مشاور سرمایه گذاری خطرپذیر گفت: از سوی دی
نقش کلیدی در اعتبار بخشی به ارزش گذاری دارند. ب
فناوری های نوین و دارایی های نامشهود رویرو هستند. رو
اغلب مبتنی بر مدل های سنتی است که نمی تواند پیچید
نوآوری و فناوری را پوشش دهد. وی خاطرنشان کرد: علا
مستقل و استاندارد های جامع که از تفاوت های قابل توج
باعث کاهش اطمینان و اعتماد سرمایه گذاران به ارزش
است. لذا سرمایه گذاران که ذی نفعان اصلی گزارش های
تمایل دارند ارزش گذاری ها را با رویکرد محافظه کارانه تری
منطقی است، اما در عمل موجب محدودشدن منابع مالی

میرمحمدی تاکید کرد: در نظام بانکی نیز با وجود آئی
نهادهای مالی، حقوقی و سیاست گذار، روند پذیرش د
بنابراین، چالش های ارزش گذاری شرکت های دانش بن
دارایی های نامشهود مربوط می شود، بلکه ناشی از خلا
فقدان زیرساخت های اعتبارسنجی مستقل به شمار می

این مشاور سرمایه گذاری خطرپذیر اعلام داشت: م
تدوین استانداردهای بومی برای ارزش گذاری دارایی های
تخصصی برای کارشناسان رسمی ضروری است. تشکیل
کانون های ارزش گذاری صنفی و بهره گیری از فناوری یادگ
می تواند نقش آفرین در حل مسائل یادشده باشد.

آگهی مزایده

شرکت کشت وصنعت دود امیرویری ارس دام آرشام (سهامی خاص)
درنظر دارد کود دامی نیمه خشک خود به مقدار حداقل ۵۰۰ تن از طریق مزایده به فروش برساند. لذا متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد مزایده و ارائه قیمت پیشنهادی حداکثر تا ساعت ۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸ به محل شرکت واقع در استان آذربایجان غربی، شهرستان بادشت، کیلومتر ۱۸ جاده شهرکارس، جاده اختصاصی به دقیقاج شرکت کشت وصنعت دود امیرویری ارس دام آرشام مراجعه ودر صورت نیاز جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۹۵۴۱۹۷۰۲۶۷ (آقای حسینی) تماس حاصل نمایند.
- هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مزایده می باشد.
- شرکت ارس دام آرشام در رد و قبولی تقاضای پیشنهادات مختار است.
- شرکت کنندگان بایستی بابت شرکت در مزایده مبلغ ۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال بعنوان تضمین به حساب بانک کشاورزی به شماره شبا IR۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۷۴۰۶ واریز و یا ضمانت نامه معتبر بانکی یا یک فقره چک صیادی به مبلغ مذکور به نام شرکت کشت وصنعت دود امیرویری ارس دام آرشام به شماره ملی ۱۴۰۰۰۰۱۲۵۸ ثبت وتحویل شرکت نمایند.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده خانه اقتصاد ایرانیان شماره ثبت ۳۳۶۲۷ وشناسه ملی ۱۴۰۰۳۹۵۷۷۶۴

بدینوسیله از کلیه اعضاء محترم خانه اقتصاد ایرانیان دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده خانه اقتصاد ایرانیان که در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ راس ساعت ۱۰:۰۰ صبح در محل خانه اقتصاد ایرانیان به نشانی: تهران، سعادت آباد، بین میدان سرو و کاج، پلاک ۱۲۶ طبقه اول، واحد یک برگزار می گردد، حضور به هم رسانند.
دستور جلسه: ۱- استماع گزارش هیئت مدیره، حسابرس و بازرس قانونی در خصوص عملکرد مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹، ۱۴۰۱/۱۲/۲۹، ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ و ۱۴۰۳/۱۲/۲۹ ۲- تصمیم گیری در خصوص ترازنامه و حساب سود و زیان سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹، ۱۴۰۱/۱۲/۲۹، ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ و ۱۴۰۳/۱۲/۲۹ ۳- تعیین اعضای هیئت مدیره ۴- تعیین حق ورود به اعضای جدید و تعیین حق عضویت سالیانه اعضا ۵- انتخاب حسابرس مستقل و بازرس قانونی اصلی و علی البدل برای سال مالی ۱۴۰۴ و تعیین حق الزحمه ایشان ۶- تعیین روزنامه کثیرالانتشار جهت درج آگهی های قانونی ۷- سایر موارد دیگر که تصمیم گیری آن در صلاحیت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده می باشد.
هیئت مدیره خانه اقتصاد ایرانیان

مناقصه عمومی شماره ۴-۱۴۰۴

TITAN
شرکت تیتان ماربن کیش در نظر دارد تأمین قطعات موتوری شلوارهای نیتون ۱ و نیتون ۲ را از طریق مناقصه عمومی به واجدین شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه تأمین کنندگان معتبر دارای صلاحیت دعوت به عمل می آید تا با مراجعه به آدرس زیر اسناد مناقصه را دریافت نمایند. در صورت هرگونه سوال و ابهام با شماره های ۸۸۵۵۶۵۵۵-۰۲۱ و ۰۹۱۲۰۷۷۹۴۳ تماس حاصل فرمایند.
محل دریافت اسناد مناقصه: تهران، یوسف آباد، تقاطع خیابان ۱۱ و خیابان فراهانی پور، پلاک ۲ طبقه ۵
مهلت دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ انتشار آگهی تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۶/۱۲
محل تحویل اسناد مناقصه: تهران، خ صانعی (مهنا زسابق)، نبش خ کردبچه، پلاک ۷۱، طبقه ۳ واحد نظارت وارز بانی گروه توسعه ترابر ایرانیان
مهلت ارسال پیشنهاد اسناد: تا پایان وقت اداری روز سه شنبه ۱۴۰۴/۰۶/۱۸

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت توسعه شبکه های ... ثبت شده به شماره ۴۹۲۵۰

و برپا آگهی نوبت اول مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۵ ... برگزاری مجمع عمومی عادی سالیانه ... شرکت توسعه شبکه های صنعتی ایران ... دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع ... ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ ... خیابان گاندی، خیابان بیست وسوم ...
دستور جلسه:
۱- انتخاب اعضای هیئت مدیره و مدیر عا...
۲- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرسی ...
۳- تصویب صورت های مالی منتهی به ...
تخصیص وقف بهره سود.
۴- انتخاب بازرس قانونی
۵- تعیین روزنامه کثیرالانتشار
۶- سایر موارد قابل طرح در مجمع عمومی

آگهی مناقصه عمومی خرید لوله های حفاری ۵۱/۲ اینچ

شرکت حفاری واکتشاف انرژی گستر پارس در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای نسبت به خرید لوله های حفاری سایز ۵۱/۲ اینچ اقدام نماید. لذا از کلیه متقاضیان که دارای صلاحیت، تجارب و سوابق تأمین مرتبط می باشند دعوت می گردد طبق شرایط ذیل نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند.
زمان تحویل اسناد: از روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵
مهلت ارائه پیشنهادها: تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵
محل تحویل پیشنهادها: دفتر مرکزی شرکت حفاری واکتشاف انرژی گستر پارس واقع در تهران، خیابان کریمخان زند، خیابان شهید حسینی، نبش چهارم غربی، پلاک ۳۴ واحد حراست
برای کسب اطلاعات بیشتر می توانید با شماره ۸۸۸۲۲۰۶۰-۰۲۱ داخلی ۵۰۶ و یا شماره همراه ۰۹۱۹۳۷۲۸۸۳ خانم قاسمی در ارتباط باشید.

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی دوفوق العاده ... تهران (سهامی خاص) ... شماره ملی ۱۰۱۰۳۷۲۴۱۲۶

... دعوت میشود تا در جلسات ... العاده و فوق العاده شرکت که ... شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۰ در محل ... خیابان شهید عباسی - نبش ... شد حضور بهم رسانند.
... عادی به طور فوق العاده ... شرکت
... فوق العاده ساعت ۱۱ صبح: عملی ... ماده ۲۵ قانون تجارت.
هیات مدیره

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مصرف کارکنان ایران خودرو شماره ثبت ۱۹۷۷۶ شناسه ملی ۱۰۱۰۰۶۵۳۲۲۳ وشماره اقتصادی ۴۱۱۱۱۸۸۷۹۹۹

تاریخ انتشار یک: ۱۴۰۴/۰۶/۰۴
مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مصرف کارکنان ایران خودرو در ساعت ۱۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ در محل فروشگاه تعاونی مصرف کارکنان ایران خودرو به آدرس: تهران، کیلومتر ۱۴ بزرگراه شهید بهشتی (جاده مخصوص کرج) بلوار جنوبی ایران خودرو، درب ۴ برگزار می شود. از کلیه اعضا دعوت می شود شخصا یا وکلا با جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این جلسه حضور به هم رسانند.
ضمنا به اطلاع می رساند که به موجب ماده ۱۹ آیین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی: در مجامع عمومی یک مرحله ای، به جز مجامع عمومی الکترونیکی هر یک از اعضای تعاونی می توانند با ملاحظات زیر (از میان اعضای تعاونی یا خارج از آنان) برای حضور در مجمع وکالت نامه قانونی تعیین نمایند که می بایست به همراه نماینده خود حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸ در محل تعاونی تأیین از احراز هویت و تأیید وکالت توسط نماینده هیئت مدیره و بازرس برگه ورود به مجمع را دریافت دارند. ضمنا تعداد آرای وکالتی هر عضو و هر شخص غیر عضو تنها یک رای خواهد بود.
دستور جلسه:
- کاهش تعداد اعضای اصلی و علی البدل هیات مدیره (اصلاح ماده ۲۲ اساسنامه)
هیات مدیره شرکت تعاونی مصرف کارکنان ایران خودرو

آگهی دعوت مجمع همگانی عادی ... مقیم تهران (نوبت اول)

... مقیم تهران از کلیه همکیشان ... در مجمع همگانی عادی ... ساعت ۹ بامداد روز مهر ایزد ... ۱۴۰۴ در محل انجمن به نشانی ... شهید اعرابی ۳ شماره ۱۵ برگزار ...
... انجمن الزامی است.
... و علی البدل هیأت مدیره.
... بیان واجد شرایط عضویت در ... کتبی خود را همراه با کپی کامل ... اساسی انجمن و دو قطعه عکس ... خانه انجمن تحویل نمایند.
... بیان تفت و توابع مقیم تهران

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت تعاونی مصرف کارکنان ایران خودرو شماره ثبت ۱۹۷۷۶ شناسه ملی ۱۰۱۰۰۶۵۳۲۲۳ وشماره اقتصادی ۴۱۱۱۱۸۸۷۹۹۹

تاریخ انتشار یک: ۱۴۰۴/۰۶/۰۴
جلسه مجمع عمومی عادی نوبت اول شرکت تعاونی مصرف کارکنان ایران خودرو راس ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۵ در محل فروشگاه تعاونی مصرف کارکنان ایران خودرو به آدرس: تهران، کیلومتر ۱۴ بزرگراه شهید بهشتی (جاده مخصوص کرج) بلوار جنوبی ایران خودرو، درب ۴ تشکیل می گردد.
لذا از کلیه اعضای محترم دعوت می شود با در دست داشتن مدارک عضویت به همراه کارت ملی راس ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند.
به موجب ماده ۱۹ آیین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی تعداد آرا وکالتی هر عضو و هر شخص غیر عضو تنها یک رای خواهد بود.
اعضای متقاضی اعتلای نماینده گی می بایست به همراه مدارک خود حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۲ در محل دفتر مدیریت انسانی شرکت تعاونی مصرف کارکنان ایران خودرو حاضر تا پس از احراز هویت و تأیید وکالت توسط هیات مدیره و بازرس برگ ورود به مجمع را دریافت نمایند.
* داوطلبان تصدی سمت بازرس به موجب دستورالعمل مربوطه موظفند حداکثر ظرف مدت ۷ روز از انتشار آگهی دعوت فرم داوطلبی را به همراه مدارک موجود (کپی شناسنامه و کارت ملی، کارت پایان خدمت برای افراد کمتر از ۴۰ سال، اصل عدم سوءپیشینه) تکمیل و تحویل دفتر تعاونی نمایند.
به اطلاع می رساند مجمع منکور به صورت حضوری برگزار می گردد.
دستور جلسه:
۱- استماع گزارش هیات مدیره و بازرس / بازرسان
۲- استماع گزارش حسابرس قانونی شرکت تعاونی مصرف کارکنان ایران خودرو
۳- طرح و تصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۳
۴- طرح و تصویب نحوه تقسیم سود
۵- طرح و تصویب برنامه و بودجه سال ۱۴۰۴
۶- گزارش تعداد اعضا و سرمایه
۷- انتخاب بازرسان اصلی و علی البدل شرکت تعاونی برای سال مالی ۱۴۰۴
۸- تعیین روزنامه کثیرالانتشار جهت درج آگهی های قانونی
هیات مدیره شرکت تعاونی مصرف کارکنان ایران خودرو

آگهی مزایده فروش سردخانه واحد زرین دشت و اراضی مجاور آن (نوبت اول)

شرکت کشت وصنعت زرین خوشه اراک (سهامی خاص) در نظر دارد سردخانه واحد زرین دشت شامل تجهیزات و ماشین آلات، انبار سرد خانه و زمین های مجاور آن را به مساحت ۲۰،۲۰۲/۵ مترمربع واقع در استان لرستان، شهرستان سلوجبلاغ، شهر چیراغ، بلوار امام خمینی، روبروی گلستان نهم متعلق به شرکت زرین خوشه اراک را با شرایط موجود از طریق مزایده به فروش برساند.
لازم به ذکر است تحویل اسناد از تاریخ چاپ آگهی می باشد.
لذا متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد مزایده از تاریخ چاپ آگهی تا حداکثر ساعت ۶ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۵ به آدرس: اراک، کیلومتر ۷ جاده تهران، شرکت کشت وصنعت زرین خوشه اراک، شماره تماس ۸۶۲۳۵۴۴۹۸۰-۲ مراجعه نمایند.
مبلغ سپرده مزایده: ۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (یکصد و هفده میلیارد و پانصد میلیون ریال) به صورت ضمانتنامه معتبر بانکی و یا واریز نقدی به حساب شرکت و یا چک تضمین شده بانکی.
قیمت پایه کارشناسی: ۲،۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (دو هزار و سیصد و پنجاه میلیارد ریال)
آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات: ساعت ۶ روز یکشنبه ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ پاکت پیشنهاد قیمت می بایست در پاکت لاک و مهر شده تحویل گردد.
محل تحویل اسناد: دفتر شرکت کشت وصنعت زرین خوشه اراک واقع در اراک، کیلومتر ۷ جاده تهران.
بازگشایی پیشنهادات: کلیه پیشنهادات در ساعت ۱۱ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ در حضور اعضای کمیسیون و بدون حضور شرکت کنندگان در دفتر شرکت بازگشایی می گردد.
به پیشنهادهای دریافتی خارج از موعد مقرر، مشروط، مخدوش، مبهم، ناقص و پیشنهادهایی که با شرایط مندرج در آگهی اختلاف داشته باشد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
هزینه چاپ آگهی و کارشناسی به عهده برنده مزایده می باشد.
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره
شرکت کشت وصنعت زرین خوشه اراک امید حسینی

آگهی مزایده عمومی (نوبت دوم)

مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبیعی استان قزوین در نظر دارد کشت بهاره و پاییزه محصولات اصلاح شده به مساحت ۱۱۵ هکتار از اراضی قابل کشت زراعی خود (شامل اراضی ایستگاه تحقیقات کشاورزی و علوم دامی اسماعیل آباد واقع در جاده قدیم تاکستان، نرسیده به آبادیه، روبروی باغ مرکزی جهاد کشاورزی استان، جاده مهندسی به مساحت ۱۰۰ هکتار و اراضی ایستگاه تحقیقات کشاورزی بیرجند واقع در جاده قزوین به بوئین زهرا، کیلومتر ۲۰، جنب کارخانه قند، روستای بیرجند به مساحت ۱۵ هکتار) را از طریق مزایده عمومی به شماره ۰۹۱۷۱۵۹۰۰۰۵-۰۲۸ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت از طریق فراخوان عمومی یک مرحله ای به مدت یک سال به اشخاص و شرکت های واجد شرایط به صورت همکاری مشارکتی واگذار نماید.
لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهادات و بارگذاری بانک ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس setadiran.ir انجام خواهد شد.
متقاضیان شرکت در مزایده می توانند ضمن رویت محل مورد نظر، جهت دریافت اسناد مربوطه و اطلاع از سایر شرایط به سامانه مذکور مراجعه نمایند.
- تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم در روزنامه اطلاعات روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۹ ساعت ۱۰ صبح می باشد.
- تاریخ انتشار مزایده در سامانه تدارکات الکترونیک دولت روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ ساعت ۱۰ صبح می باشد.
- آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده از سامانه تدارکات الکترونیک دولت روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ ساعت ۱۵ می باشد.
- آخرین مهلت ارائه پیشنهادات در سامانه تدارکات الکترونیک دولت روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۰ ساعت ۱۵ می باشد.
- زمان بازگشایی پاکت در سامانه تدارکات الکترونیک دولت روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ ساعت ۱۰ صبح می باشد.
- هزینه درج آگهی و تعیین قیمت پایه کارشناسی به عهده برنده مزایده خواهد بود.
تلفن تماس جهت بازدید و هماهنگی: سرکار خانم بقایی پور ۰۲۸۳۳۹۲۴۹۶۹
مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبیعی استان قزوین

آگهی مزایده عمومی شماره ۱۴۰۴/۰۶/۱۸ ... ۱۰۱۰۳۷۲۴۱۲۶ ... ۱۴۰۴/۰۶/۲۰ ... ۱۴۰۴/۰۶/۱۸ ... ۰۹۱۷۰۲۶۷ (آقای حسینی) ... ۱۴۰۱۰۸۱۵۸ ... ۱۴۰۴/۰۶/۲۶

آگهی مزایده عرضه سهام به صورت عمده (غیر مدیریتی)

بانک اقتصاد نوین
۱۰۳/۲۵۳/۷۳۳/۰۰۰ سهم
دوم
۱۰/۲۲۵/۳۷۳/۳۰۰
۱۰
... سرمایه گذاری گروه صنایع بهشهر ایران (سهامی عام) اصلاً و به وکالت از: شرکت های مدیریت طرح چوئیت ده آینده مبوبا (سهامی خاص)، سرمایه گذاری مدیریت سرمایه امید (سهامی عام)، سرمایه گذاری گروه توسعه ملی (سهامی عام)، سرمایه گذاری توسعه ملی (سهامی عام)
... و نقد و با شرایطی (۴۰ درصد نقد، ۶۰ درصد نسیه ملی پرداخت ۶ قسط سالیانه با لحاظ زمان ۶ ماه بکاربرد احتمال سود ۲۳ درصد)
۷/۳۷۷
چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۶/۲۶

۱۴۰۴/۰۶/۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۴ صادر از شرکت کارگزاری بانک ملی ایران (سهامی خاص) تهیه شده است.
... سهم برای رقابت می باشد. بدیهی است با اثرترین قیمت پیشنهادی مبنای ثمن معامله می باشد.
... پس از تاریخ مشخص شدن برنده رقابت موظف به پرداخت ثمن نقدی معامله به همراه نامه تایید فروشنده و ارائه سند تسویه و ... در سایت tse.ir در قسمت اطلاعیه ها خواهد بود.
... برید سفارش خرید به معامله معاملاتی هستند که ۵۰ درصد ارزش سهام مورد معامله بر اساس قیمت پایه را نقداً پایه صورت ... مشتری دریافت کرده و حسب مورد به حساب شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه و اوراق بهادار را ارائه نمایند و ... مین مربوطه، به شرکت بورس اوراق بهادار تهران تحویل نمایند.
... جا و نقد، خریدار موظف است کل مبلغ معامله را با رعایت مقررات و قوانین شرکت بورس و اوراق بهادار تهران ظرف مدت حداکثر ... ن برند مراقبت برد اخت نماید.
... محدودیت های حاکم بر سهامداران شرکت های بانکی از جمله دستورالعمل تملک سهام بانک ها و موسسات اعتباری غیربانکی ... شرایط اختصاصی پذیرش سهام بانک ها و موسسات اعتباری غیربانکی در بورس اوراق بهادار تهران را رعایت نمایند.
... ضوابط بررسی شرایط متقاضیان خرید معاملات عمده سهام و حق تقدم که بر روی سایت بورس قابل دسترس می باشد نسبت به تکمیل ... عمده حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ اقدام و نسبت به ارسال آن به شرکت بورس تهران از طریق کارگزار خود اقدام نمایند.
... یت مالی، اقتصادی، فنی و حقوقی شرکت مورد واگذاری و نیز مفاد کامل قرارداد قابل از تاریخ انجام معامله بر عهده خریدار ... بعد از واگذاری، حق هیچگونه ادعا علیه شرکت بورس اوراق بهادار و سازمان بورس و اوراق بهادار به استناد نداشتن اطلاعات لازم ... فنی و حقوقی یا آخرین وضعیت حساب ها و مواد اعلامی یا اطلاعات دیگر مربوط به سهام مورد معامله و شرکت موجود ... ن محترم عرضه خبرگی، ضمن مطالعه دقیق شرایط متقاضیان خرید در معاملات عمده سهام و حق تقدم سهام در بورس اوراق ... ۱۳۹۵/۰۷ شورای عالی بورس و اوراق بهادار و اصلاحات بعدی آن، نسبت به مطالعه کلیه موارد مندرج در دستورالعمل نحوه انجام ... تین نامه معاملات در بورس اوراق بهادار تهران در خصوص معاملات عمده و دیگر قوانین و مقررات مربوطه اقدام نمایند.
هیات مدیره